

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

«Κύρωση της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Λήψη μέτρων για την άμεση αποκατάσταση των ζημιών που προκλήθηκαν από τα γεγονότα της 12^{ης} Φεβρουαρίου 2012 στο Κέντρο των Αθηνών».

A. Γενική παρουσίαση

Με το άρθρο μόνο του παρόντος κυρώνεται η από 15 Μαρτίου 2012 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Λήψη μέτρων για την άμεση αποκατάσταση των ζημιών που προκλήθηκαν από τα γεγονότα της 12^{ης} Φεβρουαρίου 2012 στο Κέντρο των Αθηνών» που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ. 59 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Α'), για να αντιμετωπιστούν επείγοντα θέματα προκειμένου:

α) Να ανακουφιστούν, το ταχύτερο δυνατόν, οικονομικά με την καταβολή σε αυτούς ανάλογης χρηματικής αποζημίωσης και την παροχή διαφόρων διευκολύνσεων οι, ένας ή περισσότεροι, επαγγελματίες και επιχειρηματίες που είναι ιδιοκτήτες, μισθωτές ή νόμιμοι χρήστες ακινήτων, τα οποία υπέστησαν υλικές ζημιές εξαιτίας των σοβαρών επεισοδίων της 12 Φεβρουαρίου 2012 στο Κέντρο των Αθηνών.

β) Να διευκολυνθούν οι παραπάνω (τυχόν) δικαιούχοι για την είσπραξη της σχετικής αποζημίωσης με τον καθορισμό του τρόπου, των προϋποθέσεων και της διαδικασίας που θα πρέπει να τηρηθεί από το στάδιο υποβολής των σχετικών αιτήσεων μέχρι την τελική καταβολή της ανά ακίνητο.

γ) Να προσδιορισθεί η διαδικασία έγκρισης και εκτέλεσης εργασιών αποκατάστασης στα ακίνητα και επισκευών σε κοινόχρηστους χώρους της πόλης, που κατέστησαν αναγκαίες για τον ίδιο παραπάνω λόγο, και ο τρόπος κάλυψης της σχετικής δαπάνης.

Επί του άρθρου 1

Με τις διατάξεις του άρθρου 1 της ΠΝΠ προσδιορίζεται, κατ' αρχάς, ο κύκλος των - φυσικών ή νομικών - προσώπων τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της. Καθορίζεται σαφώς ότι για την υπαγωγή στις διατάξεις της

ΠΝΠ απαιτείται αίτηση, που υποβάλλεται ανά ακίνητο, με τον τρόπο και τις προθεσμίες που προβλέπονται στις παραγράφους 2 και 3 του άρθρου αυτού. Απαραίτητη προϋπόθεση για τη διαπίστωση των ζημιών των ακινήτων είναι η διενέργεια αυτοψίας από τριμελή συνεργεία που συγκροτεί ο Δήμος Αθηναίων. Η διαδικασία διενέργειας της αυτοψίας, τα κύρια στοιχεία που εκτιμώνται κατ' αυτήν και το περιεχόμενο της σχετικής έκθεσης που συντάσσει η άνω Επιτροπή καθορίζονται στις παραγράφους 4 έως 9 του ίδιου άρθρου.

Επί του άρθρου 2

Με τις διατάξεις του άρθρου 2 ορίζεται ο τρόπος υπολογισμού του ύψους της ζημιάς προς αποζημίωση με βάση ενιαίο τιμολόγιο ανά είδος εργασίας που συντάσσεται από τον Δήμο Αθηναίων και στηρίζεται στα αναλυτικά τιμολόγια του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Στην παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου προσδιορίζεται το όργανο που είναι αρμόδιο για τον τελικό καθορισμό της κατά περίπτωση αποζημίωσης και η σύνθεση αυτού, ενώ στην παράγραφο 3 προβλέπεται δυνατότητα του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής να διαθέτει πιστώσεις για αποζημιώσεις άνω των 15.000 ευρώ και η σχετική διαδικασία.

Επί του άρθρου 3

Με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου αυτού παρέχεται εξουσιοδότηση στον Υπουργό Οικονομικών προς έκδοση απόφασης με την οποία καθορίζονται οι πόροι και οι λογαριασμοί από τους οποίους θα καταβληθούν οι αποζημιώσεις έως δεκαπέντε χιλιάδες (15.000) ευρώ, σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2 του προηγούμενου άρθρου καθώς και οι προθεσμίες και η διαδικασία καταβολής τους. Καθορίζονται, στη συνέχεια, οι όροι καταβολής των αποζημιώσεων, η τήρηση των οποίων εξασφαλίζει τα δικαιώματα του δικαιούχου αλλά και του Δημοσίου. Με την παράγραφο 2 του αυτού άρθρου λαμβάνεται πρόνοια ταχείας καταβολής της αποζημίωσης εφάπαξ ή σε δόσεις, ανάλογα με το ύψος στο οποίο αυτή έχει καθοριστεί και τίθενται οι σχετικές προθεσμίες.

Επί του άρθρου 4

Οι διατάξεις του άρθρου αυτού ρυθμίζουν τους όρους και τη διαδικασία με την οποία μπορούν να εγκριθούν εργασίες αποκατάστασης ζημιών που υπέστησαν τα ακίνητα των δικαιούχων της παραγράφου 1 κατά τα επεισόδια της 12^{ης} Φεβρουαρίου 2012, ανεξαρτήτως της χρηματικής αποτίμησης της ζημιάς. Οι ρυθμίσεις αυτές επιχειρούν να συνδυάσουν τον επείγοντα χαρακτήρα των εργασιών, μέσα από απλούστερες διαδικασίες αιτήσεων, αδειοδοτήσεων και ελέγχων, με την προστατευτέα αρχιτεκτονική, ιστορική και αισθητική φυσιογνωμία του Κέντρου των Αθηνών συνολικά.

Επί του άρθρου 5

Με τις διατάξεις του άρθρου αυτού παρέχεται εξουσιοδότηση στον Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης να ρυθμίσει τις ασφαλιστικές εισφορές και τις καταβολές ληξιπρόθεσμων ή ρυθμισμένων οφειλών σε ασφαλιστικούς φορείς των δικαιούχων αποζημίωσης με σκοπό την και δια του τρόπου αυτού οικονομική ανακούφιση τους.

Επί του άρθρου 6

Με την παράγραφο 1 του άρθρου αυτού παρέχεται η δυνατότητα στον Δήμαρχο Αθηναίων, χάριν συντόμευσης της διαδικασίας επισκευών κοινόχρηστων χώρων του Κέντρου των Αθηνών, οι οποίοι υπέστησαν ζημιές κατά τα επεισόδια της 12/2/2012, να αναθέτει απευθείας, κατά παρέκκλιση από τις κείμενες διατάξεις, την προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων που αφορούν στους χώρους αυτούς, ώστε να βελτιωθεί άμεσα η εικόνα της πόλης και να εξυπηρετηθεί η κυκλοφορία πεζών και οχημάτων. Η δυνατότητα αυτή αφορά συμβάσεις απευθείας ανάθεσης μέχρι 60.000 ευρώ που θα συναφθούν μέσα σε έξη μήνες από τη δημοσίευση της ΠΝΠ.

Η παράγραφος 2 του αυτού άρθρου προβλέπει ότι, ο Δήμος Αθηναίων, για την επισκευή των παραπάνω κοινόχρηστων χώρων, θα χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο (αρθ. 4 ν. 3889/10) έως το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ.

Δυνάμει ρητής πρόβλεψης της παραγράφου 3 του αυτού άρθρου παρέχεται η δυνατότητα οι παραπάνω χώροι να επισκευάζονται και να αποκαθίστανται σε κατάσταση διαφορετική από αυτή που είχαν πριν από τα επεισόδια, εφόσον οι σχετικές αλλαγές έχουν ως αποτέλεσμα τη βελτίωση της λειτουργικότητας και της ασφάλειας των χώρων αυτών και είναι ισοδύναμης ποιότητας και συνάδουν με το συνολικό σχεδιασμό του χώρου. Η ρύθμιση αυτή αποβλέπει στην αισθητική και λειτουργική, επ' ευκαιρία των επισκευών, αναβάθμιση ορισμένων κοινόχρηστων χώρων, υπό αυστηρές, όμως προϋποθέσεις, συμβατές με την ιστορική ευαισθησία της περιοχής του Κέντρου των Αθηνών.

Επί του άρθρου 7

Οι διατάξεις του άρθρου αυτού, που είναι άμεσης αλλά και προσωρινής, ως εκ του σκοπού τους, ισχύος, παρέχουν επιπλέον οικονομικές διευκολύνσεις στους κατά την παράγραφο 1 της ΠΝΠ δικαιούχους και αφορούν υποχρεώσεις τους έναντι του Δήμου Αθηναίων. Συγκεκριμένα με την παράγραφο 1 επιτρέπεται, κατά τους λεπτομερώς προβλεπόμενους με αυτήν όρους και διαδικασίες, η τμηματική καταβολή των πάσης φύσεως δημοτικών φόρων, τελών και άλλων οφειλών προς τον Δήμο Αθηναίων ενώ με την παράγραφο 2, και υπό τις καθοριζόμενες με αυτήν προϋποθέσεις, η μείωση έως 20% του συμβατικού μισθώματος ακινήτων, των οποίων εκμισθωτής είναι ο παραπάνω δήμος.

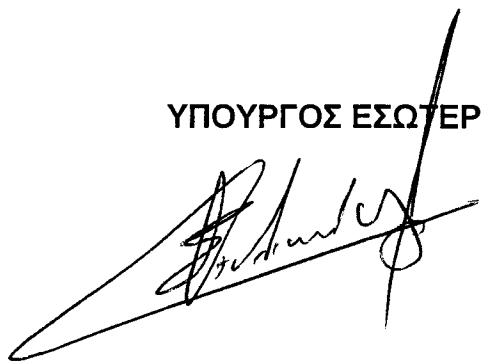
Τέλος η υπό κύρωση ΠΝΠ περιέχει, προς διευκόλυνση των εμπλεκομένων και επιτάχυνση της εκ της φύσεως και του σκοπού της επείγουσας εφαρμογής της, σε παράρτημα, υπόδειγμα αίτησης προς τον Δήμο Αθηναίων για τη διενέργεια αυτοψίας και υπόδειγμα της σχετικής έκθεσης.

Αυτά επιδιώκονται με το προτεινόμενο σχέδιο νόμου και παρακαλείται η Εθνική Αντιπροσωπεία για τη ψήφισή του.

Αθήνα 4/7/2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

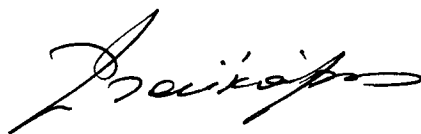
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ



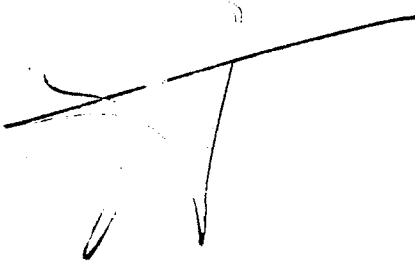
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke.

ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

A handwritten signature in black ink, featuring a long horizontal line with a vertical stroke intersecting it, and a small loop below.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΒΙΕΡΑΤΟΣ